

OBRA		CLIENTE	
ADAPTAÇÃO DA SALA QUE ABRIGA A COLEÇÃO DE OBRAS RARAS DO MUSEU EMILIO GOELDI		MUSEU PARAENSE EMILIO GOELDI	
ENDEREÇO / LOCAL		DATA	
CAMPUS DE PESQUISA - BELÉM - PARÁ		NOVEMBRO DE 2017	
BDI =	28,00%	ÁREA TOTAL =	60,00 m ²
		PRAZO DA OBRA=	90,00 Dias
		CUSTO DA OBRA=	3.821,72 R\$ / m ²
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA			

ITEM	SINAP	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	PREÇO UNITÁRIO		PREÇO TOTAL		TOTAL ITEM
					MATERIAL	M.O.	MATERIAL	M.O.	
1		SERVIÇOS GERAIS							
1.1		Despesas Legais (Licenciamento, taxas e emolumentos)	vb	1,00		R\$ 1.207,23	R\$ -	R\$ 1.207,23	R\$ 1.207,23
1.2		Administração Direta da Obra	mês	3,00		R\$ 6.113,59	R\$ -	R\$ 18.340,77	R\$ 18.340,77
1.3		Medicamentos de Emergência para Obra	vb	1,00	R\$ 160,96		R\$ 160,96	R\$ -	R\$ 160,96
1.4		Equipamento de Proteção Individual e Coletiva - EPI / EPC	vb	1,00	R\$ 1.012,04		R\$ 1.012,04	R\$ -	R\$ 1.012,04
1.5		Limpeza Permanente da Obra	mês	3,00	R\$ 110,00	R\$ 630,00	R\$ 330,00	R\$ 1.890,00	R\$ 2.220,00
		TOTAL DO ITEM							R\$ 22.941,00
2		SERVIÇOS PRELIMINARES							
2.1		Placa de Obra em lona com impressão digital	m ²	4,00	R\$ 136,46	R\$ 51,84	R\$ 545,84	R\$ 207,36	R\$ 753,20
2.2		Barracão provisório	vb	1,00	R\$ 912,00	R\$ 612,00	R\$ 912,00	R\$ 612,00	R\$ 1.524,00
2.3		Retirada de entulho com bota-fora	m ³	13,00	R\$ 65,00	R\$ 19,62	R\$ 845,00	R\$ 255,06	R\$ 1.100,06
		TOTAL DO ITEM							R\$ 3.377,26
3		DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES							
3.1	73899/2	Demolição de alvenaria de tijolo comum, sem reaproveitamento.	m ³	10,00		R\$ 12,76	R\$ -	R\$ 127,60	R\$ 127,60
3.2		Remoção das instalações elétricas pré existentes que não serão reaproveitadas.	vb	1,00		R\$ 400,00	R\$ -	R\$ 400,00	R\$ 400,00
3.3		Remoção das instalações de ar condicionado	vb	1,00		R\$ 320,00	R\$ -	R\$ 320,00	R\$ 320,00
3.4	73801/1	Remoção de piso korudur	m ²	60,00		R\$ 2,98	R\$ -	R\$ 178,80	R\$ 178,80
3.5		Remoção de forro	m ²	60,00		R\$ 1,64	R\$ -	R\$ 98,40	R\$ 98,40
3.6		Remoção do conjunto balancim em vidro e grade de ferro	und	1,00		R\$ 1,34	R\$ -	R\$ 1,34	R\$ 1,34
3.7		Remoção de porta em madeira	und	2,00		R\$ 1,34	R\$ -	R\$ 2,68	R\$ 2,68
		TOTAL DO ITEM							R\$ 1.128,82

ITEM	SINAP	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	PREÇO UNITÁRIO		PREÇO TOTAL		TOTAL ITEM
					MATERIAL	M.O.	MATERIAL	M.O.	
4		TRABALHOS EM TERRA							
4.1	93358	Escavação manual de solo	m ³	20,00		R\$ 12,07	R\$ -	R\$ 241,40	R\$ 241,40
4.2	73964/6	Reaterro compactado manual	m ³	12,00		R\$ 19,40	R\$ -	R\$ 232,80	R\$ 232,80
4.3		Aterro compactado manual	m ³	5,00	R\$ 21,94	R\$ 19,40	R\$ 109,70	R\$ 97,00	R\$ 206,70
		TOTAL DO ITEM							R\$ 680,90
5		FUNDAÇÃO							
5.1	95241	Lastro de concreto, incluindo preparo e lançamento.	m ³	1,00	R\$ 162,07	R\$ 57,06	R\$ 162,07	R\$ 57,06	R\$ 219,13
5.2	5651	Forma de madeira para fundação.	m ²	15,00	R\$ 27,88	R\$ 12,74	R\$ 418,20	R\$ 191,10	R\$ 609,30
5.3	92919	Armadura de aço, CA-50 A Ø 12,5 mm, corte e dobra na obra.	kg	200,00	R\$ 14,22	R\$ 0,95	R\$ 2.844,00	R\$ 190,00	R\$ 3.034,00
5.4		Concreto estrutural virado em obra, controle A, consistência para vibração, fck=25 Mpa, incluindo preparo, transporte e lançamento.	m ³	10,00	R\$ 457,30	R\$ 57,46	R\$ 4.573,00	R\$ 574,60	R\$ 5.147,60
5.5		Desforma.	m ²	15,00		R\$ 1,61	R\$ -	R\$ 24,15	R\$ 24,15
		TOTAL DO ITEM							R\$ 9.034,18
6		ESTRUTURA							
6.1	5651	Forma de madeira.	m ²	80,00	R\$ 27,88	R\$ 12,74	R\$ 2.230,40	R\$ 1.019,20	R\$ 3.249,60
6.2	92919	Armadura de aço, CA-50 / CA-60, corte e dobra na obra.	kg	150,00	R\$ 14,22	R\$ 0,95	R\$ 2.133,00	R\$ 142,50	R\$ 2.275,50
6.3		Concreto estrutural virado em obra, para enchimento dos pilares metálicos, controle A, consistência para vibração, fck=30 Mpa, incluindo preparo, transporte e lançamento.	m ³	1,72	R\$ 457,30	R\$ 57,46	R\$ 786,56	R\$ 98,83	R\$ 885,38
6.4		Concreto estrutural virado em obra, para as lajes, controle A, consistência para vibração, fck=25 Mpa, incluindo preparo, transporte e lançamento.	m ³	7,25	R\$ 457,30	R\$ 57,46	R\$ 3.315,43	R\$ 416,59	R\$ 3.732,01
6.5		Desforma	m ²	80,00		R\$ 1,61	R\$ -	R\$ 128,80	R\$ 128,80
6.7		Laje pré-fabricada tipo painel treliçado com altura de 8cm, com blocos de EPS, em conformidade ao projeto estrutural e seus detalhes.	m ²	60,00	R\$ 210,00	R\$ 5,52	R\$ 12.600,00	R\$ 331,20	R\$ 12.931,20
		TOTAL DO ITEM							R\$ 23.202,49
7		PAREDES E PAINÉIS							
7.1	87523 / 93182	Alvenaria de tijolo cerâmico furado, espessura de 15 cm, inclusive vergas e contra-vergas.	m ²	2,40	R\$ 106,30	R\$ 15,60	R\$ 255,12	R\$ 37,44	R\$ 292,56
		TOTAL DO ITEM							R\$ 292,56
8		REVESTIMENTOS							
8.1	87879	Chapisco.	m ²	2,40	R\$ 5,21	R\$ 1,13	R\$ 12,50	R\$ 2,71	R\$ 15,22
8.2	87549	Emboço.	m ²	2,40	R\$ 18,33	R\$ 6,40	R\$ 43,99	R\$ 15,36	R\$ 59,35
8.3	87529	Reboco.	m ²	2,40	R\$ 28,36	R\$ 7,10	R\$ 68,06	R\$ 17,04	R\$ 85,10
		TOTAL DO ITEM							R\$ 159,68
9		PAVIMENTAÇÃO							
9.1		Camada impermeabilizadora, espessura de 8 cm.	m ²	60,00	R\$ 20,00	R\$ 8,44	R\$ 1.200,00	R\$ 506,40	R\$ 1.706,40

ITEM	SINAP	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	PREÇO UNITÁRIO		PREÇO TOTAL		TOTAL ITEM
					MATERIAL	M.O.	MATERIAL	M.O.	
9.2	87757	Regularização de base para revestimento de piso traço 1:5, espessura de 3cm.	m ²	60,00	R\$ 15,00	R\$ 5,94	R\$ 900,00	R\$ 356,40	R\$ 1.256,40
9.3		Piso em Korodur com 10cm de espessura, acabamento polido e aplicação de duas demãos de resina incolor Acgua Super antiderapante, fabricação SHERWIN WILLIAMS ou similar	m ²	60,00	R\$ 130,00	R\$ 23,48	R\$ 7.800,00	R\$ 1.408,80	R\$ 9.208,80
TOTAL DO ITEM									R\$ 12.171,60
10	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS								
10.1		Rodapé em granito Branco Mediterrâneo, peças de 10x2x100cm com arestas boleadas, acabamento polido na face frontal e topo.	mt	35,00	R\$ 150,00	R\$ 1,25	R\$ 5.250,00	R\$ 43,75	R\$ 5.293,75
10.2		Soleira em granito Branco Mediterrâneo, e=2cm, largura e comprimento variável, de acordo com o vão de porta, arestas retas, acabamento polido nas faces aparentes.	mt	2,88	R\$ 150,00	R\$ 2,37	R\$ 432,00	R\$ 6,83	R\$ 438,83
TOTAL DO ITEM									R\$ 5.732,58
11	ESQUADRIAS								
11.1		PVT-1 - Porta em vidro temperado incolor, e=10mm, dimensão 1,00x2,10m, uma folha, com bandeira nas dimensões de 1.00 x .60 m, instalação com acessórios e ferragens, acabamento cromado, fabricação Dorma Glass ou similar.	und	1,00	R\$ 6.000,00	R\$ 21,50	R\$ 6.000,00	R\$ 21,50	R\$ 6.021,50
11.2		PVT-2 - Pannel fixo em vidro temperado incolor, esp. 10 mm, dim. 1.84x2,70 m, instalação com acessórios e ferragens acab. cromado fab. Dorma Glass ou similar	und	1,00	R\$ 7.000,00	R\$ 21,50	R\$ 7.000,00	R\$ 21,50	R\$ 7.021,50
11.3		PVT-3 - Porta em vidro temperado incolor, esp. 10 mm, dim. 1.40x2.10 m, (sendo duas folha de abrir), instalação com acessórios e ferragens acab. cromado fab. Dorma Glass ou similar	und	1,00	R\$ 5.000,00	R\$ 21,50	R\$ 5.000,00	R\$ 21,50	R\$ 5.021,50
11.4		PVT-4 - Pannel fixo em vidro temperado incolor, esp. 10 mm, dim. 5.82x0.60 m, instalação com acessórios e ferragens acab. cromado fab. Dorma Glass ou similar	und	1,00	R\$ 3.000,00	R\$ 21,50	R\$ 3.000,00	R\$ 21,50	R\$ 3.021,50
TOTAL DO ITEM									R\$ 21.086,00
12	PINTURA								
12.1		Sistema de pintura acrílica acabamento acetinado(R1), na cor Choice Cream ref. SW 6357 Fab. Sherwin Williams ou similar.	m ²	174,00	R\$ 80,00	R\$ 12,00	R\$ 13.920,00	R\$ 2.088,00	R\$ 16.008,00
12.2		Sistema de pintura com tinta PVA (F1), na cor Branco, Sherwin Williams ou similar, com emassamento.	m ²	60,00	R\$ 30,00	R\$ 5,00	R\$ 1.800,00	R\$ 300,00	R\$ 2.100,00
TOTAL DO ITEM									R\$ 18.108,00
13	CLIMATIZAÇÃO E VENTILAÇÃO MECÂNICA								
13.1		Equipamentos Condicionadores de Ar							

ITEM	SINAP	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	PREÇO UNITÁRIO		PREÇO TOTAL		TOTAL ITEM
					MATERIAL	M.O.	MATERIAL	M.O.	
13.1.1		Ar condicionado tipo split de 60.000 Btu's com fornecimento de todos os acessórios para sua instalação frigorígena e instalação elétrica	un	2,00	R\$ 7.000,00	R\$ 1.130,00	R\$ 14.000,00	R\$ 2.260,00	R\$ 16.260,00
13.1.2		Ar condicionado tipo split de 18.000 Btu's com fornecimento de todos os acessórios para sua instalação frigorígena e instalação elétrica	un	1,00	R\$ 4.000,00	R\$ 1.130,00	R\$ 4.000,00	R\$ 1.130,00	R\$ 5.130,00
		TOTAL DO ITEM							R\$ 21.390,00
14		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
14.1		Revisão com atualização das instalações elétricas	vb	1,00	R\$ 9.000,00		R\$ 9.000,00	R\$ -	R\$ 9.000,00
		TOTAL DO ITEM							R\$ 9.000,00
15		INSTALAÇÃO DE REDE ESTRUTURADA							
15.1		Revisão com atualização da rede estruturada	vb	1,00	R\$ 7.000,00		R\$ 7.000,00	R\$ -	R\$ 7.000,00
		TOTAL DO ITEM							R\$ 7.000,00
16		DIVERSOS							
16.1		A porta de enrolar automática em aço, nas dimensões de 2.90 x 2.70 m, fabricação Tecnoportas ou similar, incluindo transporte e a instalação	und	1,00	R\$ 8.500,00		R\$ 8.500,00	R\$ 2.500,00	R\$ 11.000,00
16.2		Fornecimento e instalação de fechadura biométrica, inteligente, produzida com materiais de alta qualidade e avançado processo tecnológico, impressão estereoscópica, e sensor dinâmico "toca e funciona", com abertura de porta em impressão digital, senha, chave mecânica e handset, fabricação SAMSUNG ou similar	und	2,00	R\$ 4.000,00	R\$ 500,00	R\$ 8.000,00	R\$ 1.000,00	R\$ 9.000,00
16.3		Fornecimento e instalação de grade em ferro incluindo a pintura antiferrugem e pintura com tinta esmalte sintético, na cor grafite	m ²	2,00	R\$ 11,53	R\$ 7,47	R\$ 23,06	R\$ 14,94	R\$ 38,00
16.4		Serviço de desmontagem e montagem de conjunto de arquivos deslizantes	conj	1,00		R\$ 2.800,00		R\$ 2.800,00	R\$ 2.800,00
16.5	9537	Limpeza Final de Obra	vb	1,00		R\$ 500,00	R\$ -	R\$ 500,00	R\$ 500,00
16.5		As Built dos Projetos	vb	1,00		R\$ 500,00	R\$ -	R\$ 500,00	R\$ 500,00
		TOTAL DO ITEM							R\$ 23.838,00
T O T A L P A R C I A L									R\$ 179.143,07
BDI						28,00 %			R\$ 50.160,06
TOTAL GERAL (SOMATÓRIA DO TOTAL PARACIAL COM BDI)								R\$	229.303,13